

## グループホームそら新築工事に伴う入札参加業者の募集について(入札公告)

下記工事について、次のとおり制限付き一般競争入札を行いますので、入札参加を希望する者は、「入札参加資格審査申請書兼誓約書」に必要書類を添付のうえ提出してください。

2019年7月25日

社会福祉法人 コスモス  
理事長 墨 光子

### 記

#### 1 入札に付する事項

- (1) 工事名称                   グループホームそら 新築工事  
(2) 施工場所                   堺市南区梅 202番9 の一部  
(3) 実施法人                   社会福祉法人 コスモス  
(4) 設計・監理者               株式会社 ヴァンズ  
(5) 工事概要                   敷地面積:601.35 m<sup>2</sup> 建築面積:315.04 m<sup>2</sup> 延床面積:351.62 m<sup>2</sup>  
木造 地上2階建て 準耐火構造(45分)  
建築工事一式  
(6) 工 期                       2019年9月下旬から2020年3月中旬

#### 2 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

入札に参加できる者は、次に掲げる条件をすべて満たしている上で、社会福祉法人コスモス(以下「実施法人」という。)の審査を受けた者とする。

##### (1)入札参加資格の要件

形態	単独企業
建設業の許可工種	建築一式工事・設備工事一式(特定建設業)
事業所の所在地要件	大阪府内に本店又は支店等(商業登記簿の支店欄に記載があり、当該支店等に契約締結の権限を有する代理人を置いている者)を有する者
経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書の上記工種にかかる総合評定値	建築一式工事の総合評定値(P)については750点(Y)については700点以上
配置予定の技術者	上記許可工種に係る監理技術者を専任で本工事の現場に配置できる者
施工実績	平成20年度以降に一工事で元請として、新築又は増改築で福祉施設の施工実績がある者

##### (2)その他の条件

- ① 最新年度の法人税、所得税、消費税及び地方消費税を滞納していないこと(納税証明書その3の3)
- ② 地方自治法施行令(昭和22年政令第16号)第167条の4に規定する資格制限に該当しない者
- ③ 建設業法第3条による許可を受けている者
- ④ 入札業者について資格審査基準日現在において、1年7月前の日の直後の営業年度終了の日以降に、建設業法第27条の23第1項の規定に基づく経営事項の審査を受けており、かつ、同法第27条の29第1項の規定に基づく総合評定値の通知を受けていること。
- ⑤ 雇用保険法(昭和49年法律第116号)第7条の規定による被保険者となったことの届出、健康保険法(大正11年法律第70号)第48条の規定による被保険者の資格の取得の届出及び厚生年金保険法(昭和29年法律第115号)第27条の規定による被保険者の資格の取得の届出を行っている者であること(これらの届出に係る義務を有する場合に限る。)
- ⑥ 入札参加資格確認申請日から入札日までの間において、堺市又は大阪府で指名停止を受けていない者及び公告日において国土交通省の営業停止処分を受けていない者
- ⑦ 正常な一般競争入札の執行を妨げる等の行為を行わず、及び恐れがない者

- ⑧ 会社更生法(平成14年法律第154号)に基づく更生手続開始の申立てがなされていない者(国の資格再認定を受けた者を除く。)、民事再生法(平成11年法律第225号)に基づく再生開始の申立てがなされていない者(開始決定後、国の認定を受けた者は除く。)
- ⑨ 手形交換所による取引停止処分、主要銀行から取引停止処分その他経営状態が不健全であると判断される事実がない者
- ⑩ 建築一式工事については、建設業法15条の特定建設業の許可を有し、継続して2年以上営業していることが確認できる者
- ⑪ 実施法人の理事長・代表者、理事・役員又はこれらの親族(6親等以内の血族、配偶者又は3親等以内の姻族)が役員をしているなど、発注者と特別な関係にない者
- ⑫ 共同企業体(JV)でない者、及び一括下請けは行わないこと
- ⑬ 堺市契約関係暴力団排除措置要綱(平成24年制定)第3条の2に規定する入札参加除外者又は同要綱第5条第2号に規定する大阪府警察本部から暴力団員又は暴力団密接関係者に該当する旨の通報等を受けた当該通報等に係る事業者でないこと。

(3)入札参加申込書の配布場所、及び配布期間

配布場所: 社会福祉法人 コスモス 住所: 総合生活支援センターえると 3階 法人本部  
堺市東区野尻町8番地4  
配布期間: 2019年7月25日～7月31日 時間: 午前9時～正午・午後1時～5時まで  
(土曜、日曜日を除く)

本工事の入札に参加を希望する者は、入札参加申込書類、及び入札参加資格資料を提出して下さい。

① 入札参加資格審査申請書兼誓約書
② 資格確認調書
③ 経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書(建設業法施行規則に基づく有効期間内のもの)
④ 同種工事の完成工事実績調書及び施工実績を有することが確認できる資料(契約書・図面・写真等概要がわかるもの)
⑤ 監理技術者・主任技術者等配置予定調書、及び保有資格を証する書類
⑥ 建設業許可証明書(写し可。3ヶ月以内のもの)
⑦ 法人登記簿謄本(写し可。3ヶ月以内のもの)

(4)書類提出は、社会福祉法人 コスモス 法人本部に 1部提出する。

提出期間: 2019年7月25日～7月31日 午前9時～正午・午後1時～5時まで  
(土曜、日曜日を除く。午前9時～正午 午後1時～午後5時に提出すること。)

3 入札等の日程

(1) 入札参加資格にかかる通知等

- ①入札参加申請書類の作成及び提出に要する費用は、提出者の負担とする。
- ②提出された申込書類により、実施法人の審査を経て入札参加資格を確認します。
- ③入札参加資格を満たす者にはその旨を8月2日以降に通知いたします。  
また、参加資格を満たさない者に対しては、その理由をあわせて通知いたします。
- ④資格を有した業者には、工事概要等(現説)の説明日時も合わせて通知します。
- ⑤提出された書類は返却しない。

#### 4 入札予定日と場所

日時: 2019年8月30日(金曜日) 時間:15:00時から  
場所: 社会福祉法人コスモス 施設名:総合生活支援センターえると 3階  
住所: 大阪府堺市東区野尻町8番地4 電話番号:072-288-1055

#### 5 予定価格の公表

日時: 2019年 8月 20日(火曜日) 社会福祉法人コスモスのホームページに掲載

#### 6 入札の方法

- (1) 入札執行回数は1回とする。
- (2) 落札業者の決定は、「予定価格」と「最低制限価格」の範囲内で一番低い金額で入札した業者とする。  
また、予定価格以下、かつ、最低制限価格以上で、同額の最低金額応札者が二人以上の場合は「くじ」により落札者を決定する。  
なお、入札参加業者全てが最低制限価格を下回った場合は、「無効」とし、再度「公告」等を行う。

#### 7 契約内容

- (1) 支払い条件:契約時10%、上棟時20%、工事完了時40%、補助金実行後30%(工事完了後3ヶ月程度)とする。
- (2) 実施法人を被保証人とする履行保証保険(契約金額の100分の10以上の定額保険)に加入するか、工事完成保証人を定めること。
- (3) 契約書には一括下請け(丸投げ)による施工を禁止する旨を明記する。
- (4) 民間連合協定の契約書及び同約款による。
- (5) 誓約書は、堺市暴力団排除に関する条例に基づき提出すること。

#### 8 問い合わせ先

法人名: 社会福祉法人コスモス 担当:森・大槻  
住所: 大阪府堺市東区野尻町8番地4 電話番号:072-288-1055